

Lotissement Kunz, Spinnerei III



Le bâtiment d'usine Spinnerei III, construit en 1865, est une partie essentielle de l'usine de filature fondée en 1827 au bord de la Reuss à Windisch. L'ensemble, en grande partie intact, est le témoin d'une prospérité industrielle passée et constitue le point central du nouveau quartier d'habitation. Dans la Spinnerei III, 50 lofts ont été construits dans un matériau brut noble. Les plans des appartements ont été conçus comme des « plans de loft ». Les nouvelles façades se caractérisent par la reprise de l'articulation claire des fenêtres sur les nouveaux éléments et par de fines différences de texture et de matériaux.

Aperçu du projet

Type de projet	Transformation
Planification et réalisation	2010 - 2016
Maître d'ouvrage	Kunz RE AG, Windisch
Architecte	Adrian Streich Architekten AG
Entreprise totale	Implenia Schweiz AG
Surface de plancher	10'818 m ²

Participants au projet

Ueli Berger
Site de Zurich
+41 44 545 15 17



u.berger@gae.ch



Emanuele Chollet
Site de Zurich
+41 44 545 15 19
e.chollet@gae.ch



Jens Wössner
Site de Bâle
+41 61 521 02 19
j.woessner@gae.ch



Marcel Rossi
Site de Zurich
+41 44 545 15 21
m.rossi@gae.ch



Stefan Berner
Site de Zurich
+41 44 545 15 16
s.berner@gae.ch