Liste des projets

État au: 07.11.2026

Daniel Zäch

Brüderhofweg, Zürich, Zurich



Descriptif	Le quartier résidentiel Brüderhofweg comprend au total 29 immeubles d'habitation. Les immeubles collectifs offrent des logements qui ne sont plus adaptés à notre époque et doivent donc faire place à une nouvelle construction de remplacement. Le début des travaux de la 1ère étape aura lieu en janvier 2017 et l'emménagement dans les nouveaux logements est prévu pour l'été 2019. Pour planifier les mesures de déconstruction, une étude complète des polluants du bâtiment a donc été effectuée afin de mettre en évidence la présence de polluants. Avant la démolition des bâtiments, les gisements découverts seront déconstruits par une entreprise spécialisée à partir de septembre 2016 / janvier 2017 (date encore indéterminée).
Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2016 - 2021
Maître d'ouvrage	Baugenossenschaft Froheim, Zürich
Architecte	Güntensperger Baumanagement AG, Zürich
Coûts / volume de construction	111 mio. Fr. / 58'737 m3

Maison de soins et de retraite, Stütlihus à Grabs, Zurich



Descriptif	Le Stütlihus est un home public pour des personnes appartenant à différents groupes d'âge. Les pensionnaires sont considérés comme des hôtes auxquels on offre le meilleur encadrement, le meilleur accompagnement et les meilleurs soins possibles. Le Stütlihus offre actuellement 76 places en foyer. Dans le cadre d'une étude de faisabilité, la commune a fait examiner plusieurs variantes d'extension sur le site. La décision de construire un nouveau bâtiment supplémentaire au nord de l'existant a été prise en même temps que celle d'organiser un concours de projets. L'extension doit couvrir les besoins actuels et futurs du Stütlihus. Dans un nouveau bâtiment, 36 chambres à un lit avec l'infrastructure correspondante seront aménagées sur trois étages. Au rez-de-chaussée, il faut prévoir des locaux pour une structure de jour encadrée.
Type de projet	Nouvelle construction, Extension
Planification et réalisation	2015 - 2017
Maître d'ouvrage	Politische Gemeinde Grabs
Architecte	Haerle und Hubacher Architekten BSA GmbH
Coûts / volume de construction	12'300 m3 / 16.0 mio. Fr.

Maison de soins Sennhof, Vordemwald Aargau, Zurich



Descriptif	Le Sennhof est une maison de retraite et de soins pour malades chroniques et de longue durée. Situé dans un parc l'ensemble historique constitue le cœur de l'établissement. La réorganisation apporte une plus grande fonctionnalité et optimise l'orientation. Le nouveau bâtiment est plus discret en raison de sa hauteur réduite et de ses façades courbes. La structure résulte de l'exigence de faire entrer un maximum de lumière dans toutes les pièces. Les deux cours intérieures végétalisées y contribuent également.
Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2015 - 2018
Maître d'ouvrage	Pflegeheim Sennhof
Architecte	Itten+Brechbühl AG Zürich
Coûts / volume de construction	32 mio. Fr. / 17'600 m3