

# Liste des projets

État au: 22.06.2026

*Arne Pfeiffer*

## Büntenacker, Starrkirch-Wil, Lucerne



Descriptif	Lotissement d'habitation
Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2011 - 2015
Maître d'ouvrage	Frutiger AG, Thun
Architecte	Rykart Architekten AG, Bern

## Tscharnergut, Waldmannstrasse 25 et 39, Berne



Descriptif	Plus de 40 ans se sont écoulés depuis la construction du Tscharnergut. L'immeuble collectif de 96 appartements au total dans le Tscharnergut sera modernisé et permettra à l'avenir d'offrir des logements modernes. La rénovation comprend des interventions dans la construction technique et des adaptations spatiales dans les appartements, raison pour laquelle une analyse des matériaux de construction a été effectuée avant le début des travaux. La présence de polluants dans différents éléments de construction implique une déconstruction conforme par une entreprise spécialisée.
Type de projet	Transformation
Maître d'ouvrage	FAMBAU Genossenschaft, Bern Baugenossenschaft Brünnen-Eichholz, Bern
Architecte	Matti Ragaz Hitz Architekten AG, Liebefeld-Bern Rolf Mühlethaler Architekt BSA SIA, Bern

### Ensemble résidentiel Sidhalde Etappe II, Lucerne



Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2014 - 2017
Maître d'ouvrage	Gebr. Amberg Generalunternehmung AG
TU/GU	Gebr. Amberg Bauunternehmung AG
Architecte	Architekturgemeinschaft: Peter Frei Architektur GmbH, Schürch Architekten

### Siège de Hapimag, Lucerne



Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2017 - 2018
Maître d'ouvrage	Hapimag AG
Planification générale	Ghisleni Partner AG
Architecte	ARGE BLUE Architects und Ghisleni Partner AG

### Chalet Rothüsi, Lucerne



Type de projet	Transformation
Planification et réalisation	2016 - 2018
Maître d'ouvrage	Privat
Architecte	Haaf & Haemmig Architekten

### Ensemble résidentiel Sidhalde Etappe III, Lucerne



Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2015 - 2017
Maître d'ouvrage	Gebr. Amberg Generalunternehmung AG
Planification générale	Gebr. Amberg Bauunternehmung AG
Architecte	Architekturgemeinschaft: Peter Frei Architektur GmbH, Schürch Architekten

### Haldenmatt, Sempach, Lucerne



Type de projet	Transformation
Planification et réalisation	2015
Maître d'ouvrage	Ralph und Julia Torgler, Emmenbrücke
Architecte	Emanuel Tobler, Luzern

### Centre de sport et de loisirs Tägerhard, Lucerne



Descriptif	Rénovation et construction d'un centre sportif et de loisirs avec piscine et patinoire
Type de projet	Nouvelle construction, Extension
Planification et réalisation	2015 - 2019
Maître d'ouvrage	Gemeinde Wettingen
Architecte	Scheitlin Syfrig Architekten AG

### Immeuble résidentiel et commercial à la Neustadtstrasse 6+8 de Lucerne, Lucerne



Descriptif	Rénovation totale d'un immeuble d'habitation/commercial
Type de projet	Transformation
Planification et réalisation	2016
Maître d'ouvrage	Zurich IMRE AG, Zürich
Architecte	Rohrer Sigrist Architekten GmbH, Luzern

### TOFFENHOLZ À BELP, LUCERNE



Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2015
Maître d'ouvrage	Privat
Coûts / volume de construction	Haaf & Haemmig Architekten

### 2 IMMEUBLES LOCATIFS À OBERDORF / KIRCHWEG, LUCERNE



Descriptif	Construction de deux immeubles d'habitation avec parking commun.
Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2017 - 2018
Maître d'ouvrage	ACAMA Immobilien AG, Sursee
Architecte	Entwurf bis Baubewilligung: Imens GmbH, Baar / Ausführungsplanung: IGD Grüter AG / Projektinziator: Zimmermann AG, Aarau
Planification générale	IGD Grüter AG

### CENTRE DE SOINS POUR PERSONNES ÂGÉES ET DE SOINS À DOMICILE DE DÜBENDORF, ZÜRICH



Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2015 - 2018
Maître d'ouvrage	Stadt Dübendorf
Architecte	Batimo AG Architekten SIA
Planification générale	Batimo AG Architekten SIA

### Maison de retraite Scheidegg, Herzogenbuchsee à Berne, Berne



Descriptif	Construction de remplacement
Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2013 - 2016
Maître d'ouvrage	Stiftung Alterszentrum Scheidegg
Architecte	FRB + Partner Architekten AG, Ittigen

### Birmannsgasse 47, Bâle



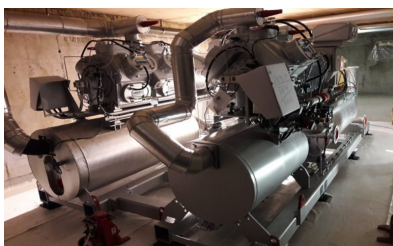
Descriptif	Conseil en physique du bâtiment et en acoustique
Type de projet	Transformation
Planification et réalisation	2015 - 2016
Maître d'ouvrage	Privat
Architecte	Reuter Architekten / Salathé Architekten

### Remise en état du bâtiment de la Migros, Brugg, Berne



Descriptif	Remise en état totale des surfaces de vente, du restaurant, de l'entrepôt et des locaux annexes MIGROS
Type de projet	Transformation
Planification et réalisation	2015
Maître d'ouvrage	Genossenschaft Migros Aare, Schönbühl
Architecte	Ducksch & Anliker Architekten AG, Langenthal

### Centrale énergétique Réseau de chaleur Utilisation de l'eau du lac Weggis, Lucerne



Descriptif	Réseau de chaleur du lac Weggis
Planification et réalisation	2017
Maître d'ouvrage	Korporation Weggis
Architecte	ENGIE Services AG

**Tour de logement à Köniz, Bâle**



Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	Projektierung 2010-2014; Realisierung 2014-2016
Architecte	Buchner Bründler Architekten BBA SIA
Planification générale	Baumann Projektmanagement, Basel
Entreprise totale	Priora AG / Generalunternehmung, Bern

**Maison des arts et métiers de Hinterkappelen, Lucerne**



Type de projet	Transformation
Planification et réalisation	2016
Maître d'ouvrage	Privat
Architecte	Haaf & Haemmig Architekten

**Gymnase Interlaken, Lucerne**



**Descriptif** Les bâtiments du lycée d'Interlaken, conçus comme un campus, et l'école Mittengraben, qui fait partie du complexe, ont été construits entre 1969 et 1971. Après plus de 45 ans d'utilisation intensive, les bâtiments étaient en mauvais état de construction. La rénovation complète a permis d'adapter les bâtiments aux besoins actuels des utilisateurs, aux normes de sécurité et aux directives cantonales en matière de construction et d'énergie. A l'exception de l'aile du gymnase, tous les bâtiments répondent au standard Minergie-ECO après la rénovation complète. Des concepts pour des rénovations selon Minergie-P-ECO ont également été élaborés pour tous les bâtiments. Une installation photovoltaïque a été installée sur les toits du bâtiment principal et des annexes. Une ventilation contrôlée est désormais installée dans tous les bâtiments.

Planification et réalisation	2010 - 2016
Maître d'ouvrage	Amt für Grundstücke und Gebäude AGG, Bern
Architecte	Brügger Architekten AG, Thun

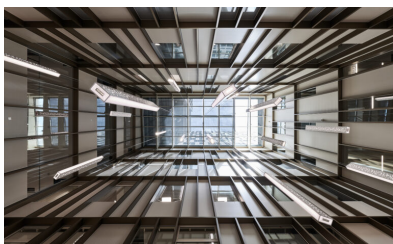
### École de langues Battenberg, Berne



**Descriptif** Rénovation du bâtiment scolaire avec gymnase intégré datant de 1969 selon le standard Minergie

Type de projet	Transformation
Planification et réalisation	2013 - 2016
Maître d'ouvrage	Salome Brunner-Stiftung, Wabern
Architecte	3B Architekten AG, Bern

### Inselspital, Bâtiment Anna-Seiler, Berne



Descriptif	Le nouveau bâtiment BB12 est le nouveau bâtiment principal de l'Inseldareal à Berne. Le bâtiment a depuis été renommé 'Anna Seiler Haus' et ce projet représente un travail innovateur quant à la certification Minergie-P-ECO car il s'agit du premier bâtiment hospitalier de cette taille et de cette complexité à être construit selon cette norme.
Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2015 - 2023
Maître d'ouvrage	Inselspital Bern
Architecte	Planergemeinschaft Archipel, Bern GWJ Architektur AG, Bern IAAG Architekten AG, Bern ASTOC Architects and Planners GMBH, Köln (DE)
Coûts / volume de construction	CHF 500 Mio / 83'000 m <sup>2</sup> / 260'000 m <sup>3</sup>
Montant des honoraires	CHF 1.5 Mio
Video	© Verein Minergie

### Lotissement Feldbreite, Terrain F, Lucerne



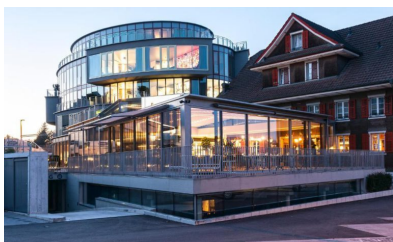
Descriptif	Nouvelle construction d'un lotissement
Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2015 - 2017
Entreprise totale	Gebr. Amberg Generalunternehmung AG
Architecte	GWJ Architekten AG

### Tychpark Oftringen, Lucerne



Descriptif	Construction de 2 immeubles d'habitation et transformation de la villa / du bâtiment industriel Tychpark
Type de projet	Nouvelle construction, Extension
Planification et réalisation	2015 - 2018
Maître d'ouvrage	Wettstein ImmoConsulting AG
Architecte	Wettstein Architekten AG

### Hôtel Hirschen à Oberkirch, Lucerne



Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2015 - 2019
Maître d'ouvrage	Immo AG Oberkirch
Architecte	Architektur- und Planungsbüro Stefan Zopp

### Remise en état de la Mittelstrasse 43, Berne



**Descriptif** L'immeuble de la Mittelstrasse 43 à Berne appartenait aux CFF et avait été construit en 1903 sur ordre des Chemins de fer fédéraux suisses nouvellement créés en tant que bâtiment administratif. Le canton de Berne a racheté aux CFF ce bâtiment indépendant en grès. Le bâtiment, considéré comme digne de protection par le service de conservation des monuments historiques, a été rénové et transformé en vue de sa nouvelle utilisation par l'université de Berne. Un bâtiment polyvalent pour les instituts a été réalisé, complété par une nouvelle annexe dans la cour intérieure pour une bibliothèque en libre-accès couvrant plusieurs domaines. Le bâtiment existant a été certifié Minergie-ECO, l'extension dans la cour intérieure a été certifiée Minergie-P-ECO.

Type de projet	Transformation
Planification et réalisation	2013 - 2018
Maître d'ouvrage	Amt für Grundstücke und Gebäude des Kantons Bern
Architecte	alb architektengemeinschaft ag, Bern

**Immeuble d'habitation au Dörfliweg 10, Lucerne**



Descriptif	Ersatzneubau eines Bauernhauses mit Ortsbildschutz
Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2014 - 2016
Maître d'ouvrage	Erbgemeinschaft Maria Bolliger – Eichenberger
Architecte	Haemmig + Haaf Architekten AG Bern

**Pfistergasse à Lucerne, Lucerne**



Descriptif	Rénovation et transformation d'un hôtel en appartements, protégé en tant que monument historique.
Type de projet	Transformation
Planification et réalisation	2014 - 2016
Maître d'ouvrage	ZO1 AG, Bern
Architecte	Architekturbüro Iwan Bühler GmbH, Luzern