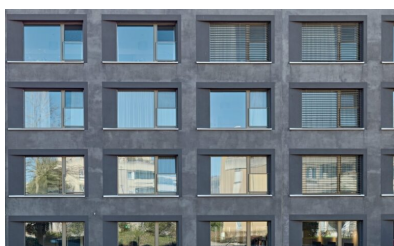


# Liste des projets

État au: 19.04.2026

*Daniel Dick*

## Maison de retraite et de soins Solina à Steffisburg, Berne



**Descriptif** Les cinq étages du bâtiment principal comprennent plusieurs espaces résidentiels, dont notamment un espace dédié aux personnes atteintes de démence. Pendant les travaux de rénovation, un jardin sensoriel pour les personnes atteintes de démence a été créé pour permettre aux résidents de se déplacer en toute liberté. Par ailleurs, un attique a été ajouté au bâtiment pour servir d'espace habitable aux personnes souffrant de handicaps physiques ou mentaux. Une modification du plan de zonage a été nécessaire pour légitimer juridiquement les mesures de construction du bâtiment principal et l'extension de l'aile nord en un seul bâtiment et sa liaison avec l'aile sud.

**Type de projet** Nouvelle construction, Transformation

**Planification et réalisation** 2014 - 2016

**Maître d'ouvrage** Solina Verein, Spiez

**Architectes** HMS Architekten und Planer AG, Spiez

**Coûts / volume de construction** 29. Mio CHF / 13'850 m<sup>3</sup>

## École de langues Battenberg, Berne



**Descriptif** Rénovation du bâtiment scolaire avec gymnase intégré datant de 1969 selon le standard Minergie

**Type de projet** Transformation

**Planification et réalisation** 2013 - 2016

**Maître d'ouvrage** Salome Brunner-Stiftung, Wabern

**Architecte** 3B Architekten AG, Bern

## 2 immeubles locatifs à Oberdorf / Kirchweg, Lucerne



Descriptif	Construction de deux immeubles d'habitation avec parking commun.
Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2017 - 2018
Maître d'ouvrage	ACAMA Immobilien AG, Sursee
Architecte	Entwurf bis Baubewilligung: Imens GmbH, Baar / Ausführungsplanung: IGD Grüter AG / Projektinitiator: Zimmermann AG, Aarau
Planification générale	IGD Grüter AG

## Am Neuhausplatz, Köniz, Berne



Descriptif	Immeuble d'habitation et de bureaux au Neuhausplatz, Köniz
Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2012 - 2015
Maître d'ouvrage	Stanley Thomas Johnson Stiftung, Bern
Architecte	Büro B Architekten und Planer AG, Bern

## Maison individuelle Krauchtal, Berne



Descriptif	Assainissement
Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2013 - 2014
Maître d'ouvrage	Privat
Architecte	Claus Löbner Architekt, Bern

### Déchetterie de Schermen, Berne



**Descriptif** Le concept de gestion des déchets de la ville datant de 2003 prévoit la création de deux nouveaux centres de traitement des déchets. Les petites déchèteries situées autour de la ville de Berne ayant atteint leurs limites de capacité, elles ont été remplacées par deux déchèteries high-tech. La déchèterie de « Schermen » comprend un bâtiment d'exploitation, un bâtiment à rampe, des aires de circulation et de stockage ainsi qu'une zone d'auto-décharge en amont. Une installation photovoltaïque se trouve sur le toit du bâtiment de la rampe. Le bâtiment a été construit et certifié selon la norme Minergie-P. En raison des différentes utilisations spéciales, l'obtention du certificat a été très exigeante. Pour le chauffage, 5 sondes géothermiques sont installées avec une pompe à chaleur. Les locaux destinés au stockage des déchets spéciaux, y compris les zones Ex, sont ventilés mécaniquement. Toutes les installations techniques du bâtiment sont commandées et réglées en fonction des besoins par le système ouvert MCRG. De plus, toutes les alarmes techniques sont enregistrées par ce système. L'éclairage a été réalisé à 100 % en LED.

Type de projet	Transformation
Planification et réalisation	2015
Maître d'ouvrage	Amt für Grundstück und Gebäude Bern
Architecte	MRH, Liebefeld

### Büntenacker, Starrkirch-Wil, Lucerne



<b>Descriptif</b>	Lotissement d'habitation
Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2011 - 2015
Maître d'ouvrage	Frutiger AG, Thun
Architecte	Rykart Architekten AG, Bern

**Maison des arts et métiers de Hinterkappelen, Lucerne**



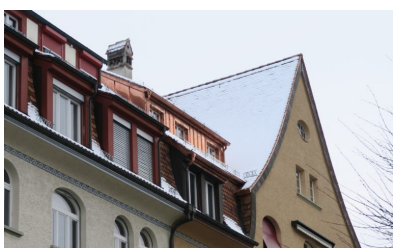
Type de projet Transformation

Planification et réalisation 2016

Maître d'ouvrage Privat

Architecte Haaf & Haemmig Architekten

**Gutenbergstrasse 19 à Berne, Berne**



Descriptif Rénovation des combles de la Gutenbergstrasse

Type de projet Transformation, Assainissement

Planification et réalisation 2014 - 2015

Maître d'ouvrage Privat

Gestion immobilière von Fischer Immobilien AG

**Gymnase Interlaken, Lucerne**



**Descriptif** Les bâtiments du lycée d'Interlaken, conçus comme un campus, et l'école Mittengraben, qui fait partie du complexe, ont été construits entre 1969 et 1971. Après plus de 45 ans d'utilisation intensive, les bâtiments étaient en mauvais état de construction. La rénovation complète a permis d'adapter les bâtiments aux besoins actuels des utilisateurs, aux normes de sécurité et aux directives cantonales en matière de construction et d'énergie. A l'exception de l'aile du gymnase, tous les bâtiments répondent au standard Minergie-ECO après la rénovation complète. Des concepts pour des rénovations selon Minergie-P-ECO ont également été élaborés pour tous les bâtiments. Une installation photovoltaïque a été installée sur les toits du bâtiment principal et des annexes. Une ventilation contrôlée est désormais installée dans tous les bâtiments.

---

Planification et réalisation	2010 - 2016
Maître d'ouvrage	Amt für Grundstücke und Gebäude AGG, Bern
Architecte	Brügger Architekten AG, Thun

---

**Wankdorf City twist again, Berne**



**Descriptif** Construction du nouveau centre de services selon les normes de durabilité les plus modernes Minergie, DGNB Platine et premier bâtiment en Suisse à obtenir la certification SNBS 2.0

---

Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2014 - 2017
Maître d'ouvrage	Credit Suisse Real Estate Fund Green Property
Entreprise totale	Losinger Marazzi AG
Architecte	Rykart Architekten AG

---

### Maison des religions - Europaplatz, Berne



Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2010 - 2014
Maître d'ouvrage	Halter Entwicklungen, Halter Gesamtdienstleister
Architecte	Bauart Architekten und Planer AG, Bern

### Tour d'habitation à la Standstrasse 42, Berne



Descriptif	Rénovation et extension
Type de projet	Transformation
Planification et réalisation	2013 - 2016
Maître d'ouvrage	Wyler-Baugenossenschaft Bern AG
Architecte	Rykart Architekten AG

### Tscharnergut, Waldmannstrasse 25 et 39, Berne



Descriptif	Plus de 40 ans se sont écoulés depuis la construction du Tscharnergut. L'immeuble collectif de 96 appartements au total dans le Tscharnergut sera modernisé et permettra à l'avenir d'offrir des logements modernes. La rénovation comprend des interventions dans la construction technique et des adaptations spatiales dans les appartements, raison pour laquelle une analyse des matériaux de construction a été effectuée avant le début des travaux. La présence de polluants dans différents éléments de construction implique une déconstruction conforme par une entreprise spécialisée.
Type de projet	Transformation
Maître d'ouvrage	FAMBAU Genossenschaft, Bern Baugenossenschaft Brünnen-Eichholz, Bern
Architecte	Matti Ragaz Hitz Architekten AG, Liebfeld-Bern Rolf Mühlethaler Architekt BSA SIA, Bern

### Remise en état de la Mittelstrasse 43, Berne



**Descriptif** L'immeuble de la Mittelstrasse 43 à Berne appartenait aux CFF et avait été construit en 1903 sur ordre des Chemins de fer fédéraux suisses nouvellement créés en tant que bâtiment administratif. Le canton de Berne a racheté aux CFF ce bâtiment indépendant en grès. Le bâtiment, considéré comme digne de protection par le service de conservation des monuments historiques, a été rénové et transformé en vue de sa nouvelle utilisation par l'université de Berne. Un bâtiment polyvalent pour les instituts a été réalisé, complété par une nouvelle annexe dans la cour intérieure pour une bibliothèque en libre-accès couvrant plusieurs domaines. Le bâtiment existant a été certifié Minergie-ECO, l'extension dans la cour intérieure a été certifiée Minergie-P-ECO.

Type de projet	Transformation
Planification et réalisation	2013 - 2018
Maître d'ouvrage	Amt für Grundstücke und Gebäude des Kantons Bern
Architecte	alb architekturgesellschaft ag, Bern

### Zone de marché, Zweisimmen, Berne



**Descriptif** Surfaces de vente Migros, complétées par d'autres utilisations de services et des logements.

Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2016 - 2020
Maître d'ouvrage	Genossenschaft Migros Aare, Schönbühl
Architecte	Brügger Architekten AG, Thun

**Immeuble d'habitation au Dörfliweg 10, Lucerne**



Descriptif	Ersatzneubau eines Bauernhauses mit Ortsbildschutz
Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2014 - 2016
Maître d'ouvrage	Erbgemeinschaft Maria Bolliger – Eichenberger
Architecte	Haemmig + Haaf Architekten AG Bern

**Banque Nationale, Bundesplatz 1, Berne**



Descriptif	A partir de février 2015, les bâtiments bernois de la Banque nationale suisse situés sur la Place fédérale et dans la Amtshausgasse seront rénovés et transformés. Le bâtiment principal, situé à côté du Palais fédéral, sera vidé à cet effet et les collaborateurs déménageront. La Banque nationale avait déjà annoncé la rénovation des bâtiments en avril. Les raisons en étaient l'état des bâtiments et l'évolution des besoins d'utilisation. Entre-temps, le Conseil de banque a approuvé le projet de construction et la ville de Berne a délivré le permis de construire. Les deux bâtiments font partie du patrimoine culturel mondial de l'UNESCO. La BNS est donc en contact étroit avec le service des monuments historiques de la ville de Berne pour le projet de rénovation, comme elle l'a fait savoir.
Type de projet	Transformation
Planification et réalisation	2014 - 2018
Maître d'ouvrage	Schweizerische Nationalbank, Zürich
Architecte	Aebi & Vincent Architekten SIA AG, Bern

### École primaire Schoren, Bâle



Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2013 - 2016
Maître d'ouvrage	Lorenz Architekten GmbH, Basel
Architecte	Lorenz Architekten GmbH, Basel

### Lotissement avec commerce à la Badenerstrasse, Zurich



Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2020 - 2024
Maître d'ouvrage	BVK Real Estate Management, Zürich
Planification générale	Leuthard Baumanagement AG, Merenschwand
Architecte	Atelier ww, Zürich
Coûts / volume de construction	19'100 m3

### Brückenkopf, Berne



Descriptif	Transformation d'un ancien immeuble de bureaux des années 1960 en plus de 50 logements et lofts dans la ville de Berne. Les logements occupent les cinq étages supérieurs, les lofts le socle et les entreprises commerciales le rez-de-chaussée. Rénovation complète du bâtiment, y compris la transformation en une façade généreusement vitrée.
Type de projet	Nouvelle construction, Assainissement
Planification et réalisation	2019 - 2021
Maître d'ouvrage	Brückenkopf Bern AG
Architecte	Bauart Architekten + Planer Bern