

# Liste des projets

*Patrick Hertig-Siegenthaler*

État au: 08.01.2026

## 2 immeubles locatifs à Oberdorf / Kirchweg, Lucerne



Descriptif	Construction de deux immeubles d'habitation avec parking commun.
Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2017 - 2018
Maître d'ouvrage	ACAMA Immobilien AG, Sursee
Architecte	Entwurf bis Baubewilligung: Imens GmbH, Baar / Ausführungsplanung: IGD Grüter AG / Projektiniziator: Zimmermann AG, Aarau
Planification générale	IGD Grüter AG

## Maison de retraite et de soins Solina à Steffisburg, Berne



Descriptif	Les cinq étages du bâtiment principal comprennent plusieurs espaces résidentiels, dont notamment un espace dédié aux personnes atteintes de démence. Pendant les travaux de rénovation, un jardin sensoriel pour les personnes atteintes de démence a été créé pour permettre aux résidents de se déplacer en toute liberté. Par ailleurs, un attique a été ajouté au bâtiment pour servir d'espace habitable aux personnes souffrant de handicaps physiques ou mentaux. Une modification du plan de zonage a été nécessaire pour légitimer juridiquement les mesures de construction du bâtiment principal et l'extension de l'aile nord en un seul bâtiment et sa liaison avec l'aile sud.
Type de projet	Nouvelle construction, Transformation
Planification et réalisation	2014 - 2016
Maître d'ouvrage	Solina Verein, Spiez
Architectes	HMS Architekten und Planer AG, Spiez
Coûts / volume de construction	29. Mio CHF / 13'850 m <sup>3</sup>

**Maison de retraite Scheidegg, Herzogenbuchsee à Berne, Berne**



Descriptif	Construction de remplacement
Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2013 - 2016
Maître d'ouvrage	Stiftung Alterszentrum Scheidegg
Architecte	FRB + Partner Architekten AG, Ittigen

**Coopérative d'habitation Klybeckmatten à Bâle, Bâle**



Descriptif	Rénovation de salles de bain+WC dans 87 appartements au total.
Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2015 - 2016
Maître d'ouvrage	BfR AG Büro, für planmässige Renovationen AG, Riehen

**Terminal de voiture Galliker, Berne**



Descriptif	Nouvelle construction
Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2014 - 2016
Maître d'ouvrage	Galliker Transport AG

**Garage Galliker, Berne**



Descriptif	Nouvelle construction
Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2013 - 2016
Maître d'ouvrage	Galliker Transport AG
Planification générale	Fent AG

**Gymnase Interlaken, Lucerne****Descriptif**

Les bâtiments du lycée d'Interlaken, conçus comme un campus, et l'école Mittengraben, qui fait partie du complexe, ont été construits entre 1969 et 1971. Après plus de 45 ans d'utilisation intensive, les bâtiments étaient en mauvais état de construction. La rénovation complète a permis d'adapter les bâtiments aux besoins actuels des utilisateurs, aux normes de sécurité et aux directives cantonales en matière de construction et d'énergie. A l'exception de l'aile du gymnase, tous les bâtiments répondent au standard Minergie-ECO après la rénovation complète. Des concepts pour des rénovations selon Minergie-P-ECO ont également été élaborés pour tous les bâtiments. Une installation photovoltaïque a été installée sur les toits du bâtiment principal et des annexes. Une ventilation contrôlée est désormais installée dans tous les bâtiments.

---

Planification et  
réalisation 2010 - 2016

---

Maître d'ouvrage Amt für Grundstücke und Gebäude AGG,  
Bern

---

Architecte Brügger Architekten AG, Thun

**Inselspital, Bâtiment Anna-Seiler, Berne**



Descriptif	Le nouveau bâtiment BB12 est le nouveau bâtiment principal de l'Inselspital à Berne. Le bâtiment a depuis été renommé 'Anna Seiler Haus' et ce projet représente un travail innovateur quant à la certification Minergie-P-ECO car il s'agit du premier bâtiment hospitalier de cette taille et de cette complexité à être construit selon cette norme.
Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2015 - 2023
Maître d'ouvrage	Inselspital Bern
Architecte	Planergemeinschaft Archipel, Bern GWJ Architektur AG, Bern IAAG Architekten AG, Bern ASTOC Architects and Planners GMBH, Köln (DE)
Coûts / volume de construction	CHF 500 Mio / 83'000 m <sup>2</sup> / 260'000 m <sup>3</sup>
Montant des honoraires	CHF 1.5 Mio
Video	© Verein Minergie

**Tour d'habitation à la Standstrasse 42, Berne**



Descriptif	Rénovation et extension
Type de projet	Transformation
Planification et réalisation	2013 - 2016
Maître d'ouvrage	Wyler-Baugenossenschaft Bern AG
Architecte	Rykart Architekten AG

**Tscharnergut, Waldmannstrasse 25 et 39, Berne**



Descriptif	Plus de 40 ans se sont écoulés depuis la construction du Tscharnergut. L'immeuble collectif de 96 appartements au total dans le Tscharnergut sera modernisé et permettra à l'avenir d'offrir des logements modernes. La rénovation comprend des interventions dans la construction technique et des adaptations spatiales dans les appartements, raison pour laquelle une analyse des matériaux de construction a été effectuée avant le début des travaux. La présence de polluants dans différents éléments de construction implique une déconstruction conforme par une entreprise spécialisée.
Type de projet	Transformation
Maître d'ouvrage	FAMBAU Genossenschaft, Bern Baugenossenschaft Brünnen-Eichholz, Bern
Architecte	Matti Ragaz Hitz Architekten AG, Liebefeld-Bern Rolf Mühlethaler Architekt BSA SIA, Bern

**Centre Loewenberg à Morat, Berne**



Descriptif	Le projet de transformation à Morat illustre les défis que représentent la convergence entre la physique du bâtiment et la protection du patrimoine. Ces aspects ont été mis en œuvre jusque dans la planification détaillée.
Type de projet	Transformation
Planification et réalisation	2021
Maître d'ouvrage	SBB Immobilien
Architecte	ASP Architekten AG

**Inselspital Berne, OPO Ost + BHH Nord, Berne**



Descriptif	OPO Ost + BHH Nord
Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2015
Maître d'ouvrage	Inselspital Bern

**Remise en état de la Mittelstrasse 43, Berne**



**Descriptif**

L'immeuble de la Mittelstrasse 43 à Berne appartenait aux CFF et avait été construit en 1903 sur ordre des Chemins de fer fédéraux suisses nouvellement créés en tant que bâtiment administratif. Le canton de Berne a racheté aux CFF ce bâtiment indépendant en grès. Le bâtiment, considéré comme digne de protection par le service de conservation des monuments historiques, a été rénové et transformé en vue de sa nouvelle utilisation par l'université de Berne. Un bâtiment polyvalent pour les instituts a été réalisé, complété par une nouvelle annexe dans la cour intérieure pour une bibliothèque en libre-accès couvrant plusieurs domaines. Le bâtiment existant a été certifié Minergie-ECO, l'extension dans la cour intérieure a été certifiée Minergie-P-ECO.

**Type de projet** Transformation

**Planification et réalisation** 2013 - 2018

**Maître d'ouvrage** Amt für Grundstücke und Gebäude des Kantons Bern

**Architecte** alb architektengemeinschaft ag, Bern

**Zone de marché, Zweisimmen, Berne**



**Descriptif**

Surfaces de vente Migros, complétées par d'autres utilisations de services et des logements.

**Type de projet** Nouvelle construction

**Planification et réalisation** 2016 - 2020

**Maître d'ouvrage** Genossenschaft Migros Aare, Schönbühl

**Architecte** Brügger Architekten AG, Thun

**Maison de soins et de retraite, Stütlihus à Grabs, Zurich**



**Descriptif**

Le Stütlihus est un home public pour des personnes appartenant à différents groupes d'âge. Les pensionnaires sont considérés comme des hôtes auxquels on offre le meilleur encadrement, le meilleur accompagnement et les meilleurs soins possibles. Le Stütlihus offre actuellement 76 places en foyer. Dans le cadre d'une étude de faisabilité, la commune a fait examiner plusieurs variantes d'extension sur le site. La décision de construire un nouveau bâtiment supplémentaire au nord de l'existant a été prise en même temps que celle d'organiser un concours de projets. L'extension doit couvrir les besoins actuels et futurs du Stütlihus. Dans un nouveau bâtiment, 36 chambres à un lit avec l'infrastructure correspondante seront aménagées sur trois étages. Au rez-de-chaussée, il faut prévoir des locaux pour une structure de jour encadrée.

Type de projet	Nouvelle construction, Extension
Planification et réalisation	2015 - 2017
Maître d'ouvrage Politische Gemeinde Grabs	
Architecte	Haerle und Hubacher Architekten BSA GmbH
Coûts / volume de construction	12'300 m <sup>3</sup> / 16.0 mio. Fr.