

# Liste des projets

*Niklaus Hodel*

État au: 21.12.2025

## École de la santé, Münchenstein, Berne



Descriptif	Conseil en acoustique des salles et mesures acoustiques
Planification et réalisation	2007 - 2013
Mandataire	Hochbauamt Kanton Baselland

## Maison des religions - Europaplatz, Berne



Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2010 - 2014
Maître d'ouvrage	Halter Entwicklungen, Halter Gesamtdienstleister
Architecte	Bauart Architekten und Planer AG, Bern

## Immeuble du Kranichweg 1 + 3 à Muri, Bâle



Descriptif	Rénovation complète
Type de projet	Transformation
Planification et réalisation	2016 - 2018
Maître d'ouvrage	Allianz Suisse Versicherungsgesellschaft AG
Architecte	Burkard Bissig & Partner Architekten AG

**Bâtiment administratif Mobiliar Monbijoustrasse 68 à Berne, Berne**



Descriptif	Phase pilote SNBS
Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2013 - 2015
Maître d'ouvrage	Die Mobiliar Versicherungen und Vorsorge
Architecte	GWJARCHITEKTUR AG, Bern

**Maison d'habitation Nenzingen, Berne**



Descriptif	Simulation de bâtiment
Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2011 - 2013
Maître d'ouvrage	Privat
Architecte	DI Arch. Eth Daniela Tomaselli ZT, Nenzing Vorarlberg Österreich

**Am Neuhausplatz, Köniz, Berne**



Descriptif	Immeuble d'habitation et de bureaux au Neuhausplatz, Köniz
Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2012 - 2015
Maître d'ouvrage	Stanley Thomas Johnson Stiftung, Bern

### Banque Nationale, Bundesplatz 1, Berne



#### Descriptif

A partir de février 2015, les bâtiments bernois de la Banque nationale suisse situés sur la Place fédérale et dans la Amtshausgasse seront rénovés et transformés. Le bâtiment principal, situé à côté du Palais fédéral, sera vidé à cet effet et les collaborateurs déménageront. La Banque nationale avait déjà annoncé la rénovation des bâtiments en avril. Les raisons en étaient l'état des bâtiments et l'évolution des besoins d'utilisation. Entre-temps, le Conseil de banque a approuvé le projet de construction et la ville de Berne a délivré le permis de construire. Les deux bâtiments font partie du patrimoine culturel mondial de l'UNESCO. La BNS est donc en contact étroit avec le service des monuments historiques de la ville de Berne pour le projet de rénovation, comme elle l'a fait savoir.

Type de projet Transformation

Planification et réalisation 2014 - 2018

Maître d'ouvrage Schweizerische Nationalbank, Zürich

Architecte Aebi & Vincent Architekten SIA AG, Bern

### Théâtre municipal Langenthal, Berne



#### Descriptif

Transformation et amélioration énergétique du théâtre municipal classé monument historique.

Type de projet Transformation

Planification et réalisation 2016 - 2017

Maître d'ouvrage Stadt Langenthal

Architecte Aebi & Vincent Architekten AG

**SPA Abadia Retuerta (Espagne), Zurich**



Descriptif	Transformation/nouvelle construction SPA - Conseils en énergie, physique du bâtiment et acoustique lors de la transformation et du changement d'affectation d'un couvent en hôtel 5 étoiles ainsi que de la construction d'un SPA, d'un centre de bien-être et d'une piscine.
Type de projet	Nouvelle construction, Transformation
Planification et réalisation	2006 - 2014
Maître d'ouvrage	Abadia Retuerta SA, Sardòn de Duero
Architecte	Burckhardt + Partner AG, Basel Diener & Diener Architekten AG, Basel

**Maison de retraite et de soins Solina à Steffisburg, Berne**



Descriptif	Les cinq étages du bâtiment principal comprennent plusieurs espaces résidentiels, dont notamment un espace dédié aux personnes atteintes de démence. Pendant les travaux de rénovation, un jardin sensoriel pour les personnes atteintes de démence a été créé pour permettre aux résidents de se déplacer en toute liberté. Par ailleurs, un attique a été ajouté au bâtiment pour servir d'espace habitable aux personnes souffrant de handicaps physiques ou mentaux. Une modification du plan de zonage a été nécessaire pour légitimer juridiquement les mesures de construction du bâtiment principal et l'extension de l'aile nord en un seul bâtiment et sa liaison avec l'aile sud.
Type de projet	Nouvelle construction, Transformation
Planification et réalisation	2014 - 2016
Maître d'ouvrage	Solina Verein, Spiez
Architectes	HMS Architekten und Planer AG, Spiez
Coûts / volume de construction	29. Mio CHF / 13'850 m3

**Brasserie et centre d'accueil, Berne**



Descriptif	Nouvelle construction de la brasserie et du Visitor-Center, Interlaken
Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2013 - 2017
Maître d'ouvrage	Rugenbräu AG, Interlaken
Architecte	von Allmen Architekten AG, Interlaken
Conception et planification	amseier & Associates Ltd. Zürich

**Déchetterie de Schermen, Berne**



Descriptif	Le concept de gestion des déchets de la ville datant de 2003 prévoit la création de deux nouveaux centres de traitement des déchets. Les petites déchèteries situées autour de la ville de Berne ayant atteint leurs limites de capacité, elles ont été remplacées par deux déchèteries high-tech. La déchèterie de « Schermen » comprend un bâtiment d'exploitation, un bâtiment à rampe, des aires de circulation et de stockage ainsi qu'une zone d'auto-décharge en amont. Une installation photovoltaïque se trouve sur le toit du bâtiment de la rampe. Le bâtiment a été construit et certifié selon la norme Minergie-P. En raison des différentes utilisations spéciales, l'obtention du certificat a été très exigeante. Pour le chauffage, 5 sondes géothermiques sont installées avec une pompe à chaleur. Les locaux destinés au stockage des déchets spéciaux, y compris les zones Ex, sont ventilés mécaniquement. Toutes les installations techniques du bâtiment sont commandées et réglées en fonction des besoins par le système ouvert MCRG. De plus, toutes les alarmes techniques sont enregistrées par ce système. L'éclairage a été réalisé à 100 % en LED.
Type de projet	Transformation
Planification et réalisation	2015
Maître d'ouvrage	Amt für Grundstück und Gebäude Bern
Architecte	MRH, Liebefeld

**Wankdorf City twist again, Berne**



Descriptif	Construction du nouveau centre de services selon les normes de durabilité les plus modernes Minergie, DGNB Platine et premier bâtiment en Suisse à obtenir la certification SNBS 2.0
Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2014 - 2017
Maître d'ouvrage	Credit Suisse Real Estate Fund Green Property
Entreprise totale	Losinger Marazzi AG
Architecte	Rykart Architekten AG

**Centre administratif du DETEC, Zurich**



Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2004 - 2006
Maître d'ouvrage	Bundesamt für Bauten und Logistik, Bern
Entreprise totale	HRS Hauser Rutishauser Suter AG, Frauenfeld
Architecte	GWJ Architekten AG, Bern

**Inselspital, Bâtiment Anna-Seiler, Berne**



Descriptif	Le nouveau bâtiment BB12 est le nouveau bâtiment principal de l'Inselspital à Berne. Le bâtiment a depuis été renommé 'Anna Seiler Haus' et ce projet représente un travail innovateur quant à la certification Minergie-P-ECO car il s'agit du premier bâtiment hospitalier de cette taille et de cette complexité à être construit selon cette norme.
Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2015 - 2023
Maître d'ouvrage	Inselspital Bern
Architecte	Planergemeinschaft Archipel, Bern GWJ Architektur AG, Bern IAAG Architekten AG, Bern ASTOC Architects and Planners GMBH, Köln (DE)
Coûts / volume de construction	CHF 500 Mio / 83'000 m <sup>2</sup> / 260'000 m <sup>3</sup>
Montant des honoraires	CHF 1.5 Mio
Video	© Verein Minergie

**Remise en état de la Mittelstrasse 43, Berne**



**Descriptif**

L'immeuble de la Mittelstrasse 43 à Berne appartenait aux CFF et avait été construit en 1903 sur ordre des Chemins de fer fédéraux suisses nouvellement créés en tant que bâtiment administratif. Le canton de Berne a racheté aux CFF ce bâtiment indépendant en grès. Le bâtiment, considéré comme digne de protection par le service de conservation des monuments historiques, a été rénové et transformé en vue de sa nouvelle utilisation par l'université de Berne. Un bâtiment polyvalent pour les instituts a été réalisé, complété par une nouvelle annexe dans la cour intérieure pour une bibliothèque en libre-accès couvrant plusieurs domaines. Le bâtiment existant a été certifié Minergie-ECO, l'extension dans la cour intérieure a été certifiée Minergie-P-ECO.

Type de projet	Transformation
Planification et réalisation	2013 - 2018
Maître d'ouvrage	Amt für Grundstücke und Gebäude des Kantons Bern
Architecte	alb architektengemeinschaft ag, Bern

**LCA, Supercomputing Center, Zurich**



**Descriptif**

Le CSCS (Swiss National Supercomputing Center) a pu prendre possession de son nouveau centre de supercalcul à Lugano (Cornaredo) au printemps 2012, après environ un an et demi de travaux. Le nouveau centre est techniquement pensé jusque dans les moindres détails, durable pour les extensions futures et pose de nouveaux jalons en matière d'efficacité énergétique. Il se compose d'un immeuble de bureaux de cinq étages relié au centre de calcul de trois étages par deux liaisons. Le sous-sol du centre de calcul abrite les installations primaires de la technique du bâtiment, principalement l'électrotechnique et la technique de refroidissement. Le rez-de-chaussée, en tant qu'étage d'installation, contient les installations secondaires avec les points de transfert vers les installations tertiaires ou les superordinateurs. Ceux-ci se trouvent dans la salle des machines, qui présente une surface de 2'000 m<sup>2</sup> sans piliers. Le centre de calcul a été planifié en 3D (BIM) de manière conséquente pour tous les corps de métier de la technique du bâtiment.

---

Planification et réalisation	2009 - 2012
------------------------------	-------------

---

Maître d'ouvrage	ETH Immobilien, Zürich
------------------	------------------------

---

Exécution	Itten + Brechbühl AG, Zürich
-----------	------------------------------

---

**Lotissement Bernapark, Berne**



**Descriptif**

C'est sur l'ancien site de l'usine de carton de Deisswil qu'un nouveau quartier attrayant est en train de voir le jour selon les dernières connaissances en matière d'aménagement du territoire et les besoins orientés vers l'avenir pour l'habitat, le travail, la formation et les loisirs. Les anciens bâtiments de grande surface de l'usine seront transformés, surélevés et réaffectés ou démolis et remplacés par de nouvelles constructions, selon l'état de la substance bâtie.

---

Type de projet	Nouvelle construction, Transformation
----------------	---------------------------------------

---

Planification et réalisation	2020 - 2025
------------------------------	-------------

---

Architecte	Aebi & Vincent Architekten SIA AG
------------	-----------------------------------

---

Coûts / volume de construction	68 Mio.
--------------------------------	---------

---

**UBS Bubenbergplatz, Berne**



Descriptif	Rénovation générale de la succursale de l'UBS à la Bubenbergplatz à Berne. Certification selon le standard international de durabilité LEED-Gold.
Type de projet	Transformation
Planification et réalisation	2016 - 2019
Maître d'ouvrage	UBS AG
Architecte	Itten Brechbühl AG