

Liste des projets

Flavio Leone

État au: 22.12.2025

Rénovation de l'établissement scolaire Lochacker, Bâle



Descriptif

Le bâtiment scolaire Lochacker a été construit dans les années 1960 et aucun travail de rénovation n'a été effectué depuis. L'école comprend le bâtiment principal avec des salles de classe, une salle des professeurs, un atelier, une bibliothèque, des salles de sciences naturelles, etc. et un gymnase double adjacent. Il a été prévu et mis en œuvre une rénovation complète avec déconstruction sur le site brut N°1. Après leur rénovation, les deux bâtiments doivent être isolés conformément aux exigences énergétiques en vigueur et présenter en même temps une bonne isolation acoustique entre les chambres. Une certification SNBS Gold est également envisagée. Gartenmann Engineering AG a été mandaté pour les domaines spécialisés de l'énergie, de la physique du bâtiment, de l'acoustique et de la durabilité.

Type de projet	Transformation
Planification et réalisation	2019 - 2024 ; certification SNBS en attente
Maître d'ouvrage	Kanton Basel-Landschaft, Bau- und Umweltschutzzdirektion, Hochbauamt, Isabell Palkowitsch (T 061 552 90 01)
Architecte	wyss + santos, Basel
Montant des honoraires	physique du bâtiment, énergie, acoustique = CHF 86'000 (TVA incl.) SBNS = CHF 110'000 (TVA incl.)
Coûts / volume de construction	CHF 35 K / 33'885 m ³ / 9'210 m ²

Dornacherstrasse 154, Bâle, Bâle



Type de projet	Extension, Transformation
Planification et réalisation	2014 - 2015
Maître d'ouvrage	CPV/CAP Pensionskasse Coop, Basel
Architecte	Wicki Architekten AG, Basel

Baumgarten, Stettlen, Bâle



Descriptif	Assainissement
Type de projet	Transformation
Planification et réalisation	2013 - 2015
Maître d'ouvrage	Allianz Suisse Lebensversicherungs-Gesellschaft AG

Architecte Mösching Architektur AG, Toffen

Bâtiment administratif Weleda Arlesheim, Bâle



Descriptif	Immeuble de bureaux en construction bois selon le standard Minergie-P (y compris certification).
Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2016
Maître d'ouvrage	Weleda AG, Arlesheim
Architecte	FOX WÄLLE ARCHITEKTEN SIA GmbH
Mandataire	Hess Holzbau, Ziefen

École primaire Schoren, Bâle



Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2013 - 2016
Maître d'ouvrage	Lorenz Architekten GmbH, Basel
Architecte	Lorenz Architekten GmbH, Basel

Habitat intergénérationnel et pour personnes âgées Bethesdapark, Bâle



Descriptif	Nouvelle construction
Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2014 - 2019
Maître d'ouvrage	Stiftung Diakonat Bethesda
Architecte	Itten + Brechbühl Architekten

Baloise Park / Immeubles B et C, Bâle



Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2014 - 2019
Maître d'ouvrage	Basler Leben AG, Basel
Architecte	Diener & Diener Architekten, Basel (BF B) / Valerio Olgiati, Flims (BF C)

Lotissement Haselrain à Riehen, Bâle



Descriptif	Le lotissement Haselrain se compose de trois immeubles collectifs avec un parking commun et une centrale technique. Au total, l'immeuble offre 12 unités d'habitation avec une répartition différente des pièces.
Type de projet	Transformation
Planification et réalisation	2017 - 2019
Maître d'ouvrage	TRE Home GmbH Basel
Architecte	Zophoniasson & Partner Architekten GmbH Basel
Planification générale	RTR Baumanagement Basel

Bloc de construction 5 à Erlenmatt, Bâle



Descriptif	Ateliers sans chauffage
Type de projet	Nouvelle construction
Maître d'ouvrage	Coopérative d'ateliers
Architecte	Degelo Architekten, Basel

Lotissement d'habitation au Bahnweg à Lausen, Bâle



Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2018 - Aktuell
Maître d'ouvrage	Previs Vorsorge
Architecte	SLIK Architekten GmbH

Lotissement Allverte - Wegmatten, Allschwil, Bâle



Descriptif	4 immeubles d'habitation Minergie-Eco avec parking pour voitures avec crèches et logements adaptés aux personnes âgées.
Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2019 - 2024
Maître d'ouvrage	Bricks AG, Basel
Architecte	LVPH architectes, Fribourg

Complexe résidentiel Magnolienpark, Bâle



Descriptif	Nouvelle construction d'un immeuble collectif selon MINERGIE-P.
Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2013 - 2018
Maître d'ouvrage	Rhodonia AG
Architecte	Stump & Schibli Architekten BSA / Carabelli Architekten AG

Gymnase Münchenstein, Bâle



Descriptif	Rénovation
Type de projet	Transformation
Planification et réalisation	2014 - 2018
Maître d'ouvrage	Bau- und Umweltschutzbüro des Kantons Basel-Landschaft
Architecte	BRI-Architekten AG, Basel

Propriété Elyps, Bâle



Descriptif	Transformation de bureaux en logements et surélévation.
Type de projet	Transformation
Planification et réalisation	2017 - 2019
Maître d'ouvrage	Früh Immobilien & Partner AG c/o Grossenbacher & Früh AG
Architecte	Bednar Steffen Architekten AG
Entreprise totale	Halter Renovationen

Inselspital, Bâtiment Anna-Seiler, Berne



Descriptif	Le nouveau bâtiment BB12 est le nouveau bâtiment principal de l'Inselspital à Berne. Le bâtiment a depuis été renommé 'Anna Seiler Haus' et ce projet représente un travail innovateur quant à la certification Minergie-P-ECO car il s'agit du premier bâtiment hospitalier de cette taille et de cette complexité à être construit selon cette norme.
Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2015 - 2023
Maître d'ouvrage	Inselspital Bern
Architecte	Planergemeinschaft Archipel, Bern GWJ Architektur AG, Bern IAAG Architekten AG, Bern ASTOC Architects and Planners GMBH, Köln (DE)
Coûts / volume de construction	CHF 500 Mio / 83'000 m ² / 260'000 m ³
Montant des honoraires	CHF 1.5 Mio
Video	© Verein Minergie

Lotissement Feldbreite, Terrain F, Lucerne



Descriptif	Nouvelle construction d'un lotissement
Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2015 - 2017
Entreprise totale	Gebr. Amberg Generalunternehmung AG

Lotissement Feldbreite, Baufeld D2, Lucerne



Descriptif	Nouvelle construction d'un lotissement
Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2014 - 2016
Maître d'ouvrage	P.ARC development AG
TU/GU	Implenia Schweiz AG
Architecte	GWJ Architektur AG

Blauenstrasse 56, Bâle



Descriptif	Conseil en physique et en acoustique du bâtiment
Planification et réalisation	2015 - 2018
Maître d'ouvrage	Privat
Architecte	Raeto Studer Architekten GmbH, Basel

Tour d'habitation Tracks à Münchenstein, Bâle



Descriptif	Immeuble d'habitation et de bureaux à la gare de Münchenstein.
Type de projet	Nouvelle construction
Planification et réalisation	2019 - Aktuell
Maître d'ouvrage	Complex Baumanagement AG, Cham
Entreprise totale	Complex Baumanagement AG, Cham
Architecte	Stähelin Architekten (Basel) AG