

Liste des projets

État au: 03.11.2025

Jens Wössner

Baloise Park / Immeubles B et C, Bâle



| Type de projet | Nouvelle construction |
|------------------------------|--|
| Planification et réalisation | 2014 - 2019 |
| Maître d'ouvrage | Basler Leben AG, Basel |
| Architecte | Diener & Diener Architketen, Basel (BF B) / Valerio Olgiati, Flims (BF C) |

SPA Abadia Retuerta (Espagne), Zurich



| Descriptif | Transformation/nouvelle construction SPA - Conseils en énergie, physique du bâtiment et acoustique lors de la transformation et du changement d'affectation d'un couvent en hôtel 5 étoiles ainsi que de la construction d'un SPA, d'un centre de bien-être et d'une piscine. |
|------------------------------|---|
| Type de projet | Nouvelle construction, Transformation |
| Planification et réalisation | 2006 - 2014 |
| Maître d'ouvrage | Abadia Retuerta SA, Sardòn de Duero |
| Architecte | Burckhardt + Partner AG, Basel Diener & Diener Architekten AG, Basel |

Maison de retraite et de soins Hofmatt Münchenstein, Bâle

Descriptif



| Type de projet | Nouvelle construction |
|------------------------------|--------------------------------|
| Planification et réalisation | 2011 - 2015 |
| Maître d'ouvrage | Alters- und Pflegeheim Hofmatt |
| Architecte | Oplatek Architekten AG |

Nouvelle construction



ARB Bau 5 Bâtiment administratif de Rotkreuz, Bâle



| Descriptif | Nouvelle construction de bureaux |
|------------------------------|----------------------------------|
| Type de projet | Nouvelle construction |
| Planification et réalisation | 2010 - 2012 |
| Maître d'ouvrage | F. Hoffmann-La Roche AG |
| Architecte | Burckhardt + Partner AG |

Développement du site Victus Aesch, Bâle

Descriptif



| | s'assemblent en un complexe ouvert. L'espace a été créé pour des commerces/services, des concepts de bureaux et un établissement d'hébergement |
|-----------------------------------|--|
| | de type "B" (hôtel), en plus d'une multitude de typologies de logements. |
| Type de projet | Nouvelle construction |
| Planification et réalisation | 2020 - 2024 |
| Maître d'ouvrage | Victus Real Estate AG, Aesch BL |
| Architecte | Salathé Archtiketen, Basel |
| Coûts / volume de construction | 150 Mio. |
| | |

Ce projet présente un aménagement avec

Augustinergasse 8 / Münsterplatz 20, Bâle



| Descriptif | Évaluation de l'état. |
|------------------------------|---------------------------------------|
| Planification et réalisation | 2013 |
| Mandant | Hochbauamt, Basel |
| Architecte | Doppler + Stöcklin Architekten, Basel |



Ensemble résidentiel Sidhalde Etappe II, Lucerne



| Type de projet | Nouvelle construction |
|------------------------------|--|
| Planification et réalisation | 2014 - 2017 |
| Maître d'ouvrage | Gebr. Amberg Generalunternehmung AG |
| TU/GU | Gebr. Amberg Bauunternehmung AG |
| Architecte | Architekturgemeinschaft: Peter Frei Architektur GmbH, Schürch Architekten |

Ensemble résidentiel à Schorenstadt, Bâle



| Type de projet | Nouvelle construction |
|--------------------------------|--------------------------------|
| Planification et réalisation | 2010 - 2015 |
| Maître d'ouvrage | Implenia Development AG, Basel |
| Architecte | Burckhardt + Partner AG, Basel |
| Coûts / volume de construction | ca. 40 Mio. |



Immeuble administratif St. Jakobsstrasse, Bâle

Descriptif



Le bâtiment classé des années 60 à Bâle comprend trois étages inférieurs, sept étages supérieurs et un étage en attique. Il sera entièrement rénové, avec une meilleure isolation thermique de la façade et de nouvelles fenêtres. La statique sera renforcée pour résister aux tremblements de terre et les exigences des autorités en matière de conservation de la structure et de protection contre les incendies seront respectées. Les cinq étages supérieurs seront aménagés pour les locataires, car ils seront à nouveau utilisés par le locataire actuel. L'objectif de la rénovation est d'obtenir un bâtiment fonctionnel à long terme et conforme aux normes actuelles.

| Type de projet | Transformation |
|------------------------------|--------------------------------|
| Planification et réalisation | 2012 - 2015 |
| Maître d'ouvrage | Pensionskasse der UBS |
| Planification générale | Webereinhardt Generalplaner AG |
| Architecte | Webereinhardt Generalplaner AG |

Remise en état du bâtiment de la Migros, Brugg, Berne



| Descriptif | Remise en état totale des surfaces de vente, du restaurant, de l'entrepôt et des locaux annexes MIGROS |
|------------------------------|--|
| Type de projet | Transformation |
| Planification et réalisation | 2015 |
| Maître d'ouvrage | Genossenschaft Migros Aare, Schönbühl |
| Architecte | Ducksch & Anliker Architekten AG, |



Zone East Side Kunz: Spinnerkönig, Zurich



| Descriptif | Mesures de construction et de transformation |
|------------------------------|--|
| Type de projet | Nouvelle construction |
| Planification et réalisation | 2010 - 2014 |
| Maître d'ouvrage | Hiag Immobilien AG |
| Architecte | Hauenstein LaBoche Schedler Architekten |

Immeuble d'habitation à Markircher, Bâle



| Type de projet | Nouvelle construction |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Architecte | Wandeler & Stocker Architekten GmbH |
| Planification générale | Frutiger AG |

Lotissement d'habitation au Bahnweg à Lausen, Bâle



| Type de projet | Nouvelle construction |
|------------------------------|-----------------------|
| Planification et réalisation | 2018 - Aktuell |
| Maître d'ouvrage | Previs Vorsorge |
| Architecte | SLIK Architekten GmbH |

Complexe résidentiel Magnolienpark, Bâle



| Descriptif | Nouvelle construction d'un immeuble collectif selon MINERGIE-P. |
|------------------------------|---|
| Type de projet | Nouvelle construction |
| Planification et réalisation | 2013 - 2018 |
| Maître d'ouvrage | e Rhodonia AG |
| Architecte | Stump & Schibli Architekten BSA / Carabelli Architekten AG |



Centre de gériatrie à Riehen, Bâle



| Type de projet | Nouvelle construction |
|------------------------------|---|
| Planification et réalisation | 2012 - 2015 |
| Maître d'ouvrage | e Adullam-Stiftung Basel |
| Architecte | Flubacher – Nyfeler + Partner Architekten |

Immeuble d'habitation et de commerce Erlenmatt, Bâle



| Type de projet | Transformation |
|------------------------------|-----------------------------|
| Planification et réalisation | 2014 - 2018 |
| Mandataire | Stiftung Habitat, Basel |
| Architecte | Galli Rudolf Architekten AG |

Gymnase Münchenstein, Bâle



| Descriptif | Rénovation |
|------------------------------|---|
| Type de projet | Transformation |
| Planification et réalisation | 2014 - 2018 |
| Maître d'ouvrage | Bau- und Umweltschutzdirektion des Kantons Baselland |
| Architecte | BRI-Architekten AG, Basel |



Vierfeld, Pratteln, Bâle



| Descriptif | Ensemble résidentiel et commercial avec tour, maison de retraite et 5 immeubles résidentiels et commerciaux |
|--------------------------------|---|
| Type de projet | Transformation |
| Planification et réalisation | 2010 - 2014 |
| Maître d'ouvrage | Privat |
| Architecte | Nissen & Wentzlaff Architekten BSA SIA AG / Otto & Partner AG |
| Coûts / volume de construction | 110 Mio. |

Lotissement Kunz, Spinnerei III, Zurich



Descriptif

Le bâtiment d'usine Spinnerei III, construit en 1865, est une partie essentielle de l'usine de filature fondée en 1827 au bord de la Reuss à Windisch. L'ensemble, en grande partie intact, est le témoin d'une prospérité industrielle passée et constitue le point central du nouveau quartier d'habitation. Dans la Spinnerei III, 50 lofts ont été construits dans un matériau brut noble. Les plans des appartements ont été conçus comme des « plans de loft ». Les nouvelles façades se caractérisent par la reprise de l'articulation claire des fenêtres sur les nouveaux éléments et par de fines différences de texture et de matériaux.

| Type de projet | Transformation |
|------------------------------|-------------------------------|
| Planification et réalisation | 2010 - 2016 |
| Maître d'ouvrage | Kunz RE AG, Windisch |
| Architecte | Adrian Streich Architekten AG |
| Entreprise totale | Implenia Schweiz AG |
| Surface de plancher | 10'818 m2 |



Hôtel Holiday Inn Express, Zurich



| Type de projet | Nouvelle construction |
|------------------------------|----------------------------------|
| Planification et réalisation | 2010 - 2013 |
| Maître d'ouvrage | Hess Investment Gruppe, Amriswil |
| Architecte | Detail Design GmbH, Zürich |

Petersgraben 20 à Bâle, Bâle



| Descriptif | Conseil en physique du bâtiment et en acoustique. |
|------------------------------|---|
| Type de projet | Transformation |
| Planification et réalisation | 2011 - 2015 |
| Maître d'ouvrage | Einwohnergemeinde der Stadt Basel |
| Architecte | Merki Schmid Architekten GmbH, Basel |

Clinique Alta Aesthetica, Rheinfelden, Bâle



| Type de projet | Transformation |
|------------------------------|----------------|
| Planification et réalisation | 2010 - 2011 |
| Maître d'ouvrage | Privat |
| Architecte | DREICON GmbH |

Patinoire artificielle St. Margarethen, Bâle



| Descriptif | Rénovation complète de la patinoire artificielle, comprenant la remise à neuf et l'extension de la toiture |
|------------------------------|--|
| Type de projet | Transformation |
| Planification et réalisation | 2018 - 2020 |
| Maître d'ouvrage | Immobilien Basel-Stadt |
| Architecte | phalt Architekten AG, Zürich |
| | |



Zone de marché, Zweisimmen, Berne



| Descriptif | Surfaces de vente Migros, complétées par d'autres utilisations de services et des logements. |
|------------------------------|--|
| Type de projet | Nouvelle construction |
| Planification et réalisation | 2016 - 2020 |
| Maître d'ouvrage | Genossenschaft Migros Aare, Schönbühl |
| Architecte | Brügger Architekten AG, Thun |

Marktgasse 14 + 17, Zurich



Descriptif

La maison Roth a été mentionnée pour la première fois en 1423. Elle est exploitée comme auberge depuis 1489 et devrait donc être la plus ancienne auberge de Zurich encore existante. L'immeuble Schwert n'a été construit qu'en 1951. L'immeuble « Rothus », classé monument historique, doit accueillir un hôtel-boutique de 41 chambres et une offre gastronomique tendance. Selon les propriétaires, le nouvel hôtel doit devenir un « point de rencontre jeune et urbain ». Dans le bâtiment d'angle, des surfaces commerciales sont prévues sur trois étages. Dans l'immeuble Schwert, une surface de vente est prévue au rez-de-chaussée et des bureaux au premier étage. Dans les étages supérieurs, douze appartements urbains (deux et trois pièces) seront construits « dans le segment de prix moyen », en partie avec vue sur le nouveau Hofgarten.

| Type de projet | Transformation |
|---|-------------------------|
| Planification et réalisation | 2011 - 2015 |
| Maître d'ouvrage ALT-ZÜRI Immobilien AG | |
| Architecte | Miller & Maranta, Basel |



Institut de mathématiques Rheinsprung 21, Bâle



| Descriptif | Etude de faisabilité |
|------------------------------|---|
| Planification et réalisation | 2012 |
| Mandataire | Hochbauamt Kt. Basel-Stadt |
| Architecte | Moosmann Bitterli Architekten SIA STV GmbH |

Mauritiuspark, Zurich



| Descriptif | Le développement durable par Minergie |
|------------------------------|---------------------------------------|
| Type de projet | Nouvelle construction |
| Planification et réalisation | 2011 - 2016 |
| Maître d'ouvrage | Bonainvest AG |
| Planification générale | Ghisleni Partner AG |
| Architecte | Ramser Schmid Architekten GmbH |

Blauenstrasse 56, Bâle



| Descriptif | Conseil en physique et en acoustique du bâtiment |
|------------------------------|--|
| Planification et réalisation | 2015 - 2018 |
| Maître d'ouvrage | Privat |
| Architecte | Raeto Studer Architekten GmbH, Basel |

Tour d'habitation Tracks à Münchenstein, Bâle



| Descriptif | Immeuble d'habitation et de bureaux à la gare de Münchenstein. |
|---|--|
| Type de projet | Nouvelle construction |
| Planification et réalisation | 2019 - Aktuell |
| Maître d'ouvrage Complex Baumanagement AG, Cham | |
| Entreprise totale | Complex Baumanagement AG, Cham |
| Architecte | Stähelin Architekten (Basel) AG |



École primaire Schoren, Bâle



| Type de projet | Nouvelle construction |
|---|--------------------------------|
| Planification et réalisation | 2013 - 2016 |
| Maître d'ouvrage Lorenz Architekten GmbH, Basel | |
| Architecte | Lorenz Architekten GmbH, Basel |