

# Alters- und Pflegeheim Solina



In den fünf Etagen des Hauptgebäudes sind diverse Wohnbereiche untergebracht, darunter auch eine spezielle Einheit für Menschen mit Demenz. Während des Umbaus wurde ein Demenzgarten angelegt, der es den Bewohnern ermöglicht, sich frei zu bewegen. Zusätzlich wurde dem Gebäude eine Attika hinzugefügt, die als Wohnraum für Menschen mit körperlichen oder geistigen Beeinträchtigungen dient. Um die Baumassnahmen am Hauptgebäude und die Erweiterung des Nordflügels zu einem Gebäude und dessen Verbindung mit dem Südflügel rechtlich zu legitimieren, war eine Änderung des Zonenplans erforderlich.

## Projektübersicht

Projektart	Anbau, Umbau
Planung und Ausführung	2014 - 2016
Bauherrschaft	Solina Verein, Spiez
Architekten	HMS Architekten und Planer AG, Spiez
Baukosten / -volumen	29. Mio CHF / 13'850 m <sup>3</sup>

## Unsere Leistungen

- sommerlicher Wärmeschutz
- Energiekonzepte
- Energienachweis
- Raumakustik
- Bauakustik
- Bauphysik

**Projektbeteiligte**

---



Daniel Dick  
Standort Bern  
+41 31 533 06 12  
d.dick@gae.ch