

Werkliste

Clemens Kuhn-Rahloff

Stand: 02.02.2026

Bahntunnel Rosshäusern (BLS Doppelpurausbau), Bern



Beschrieb	Erschütterungsüberwachung
Planung und Ausführung	2012 - 2015
Bauherrschaft	BLS Netz AG, Bern

Gotthardbasistunnel (UR), Zürich



Beschrieb	Planung Nothaltestellen - Messungen, Simulationen und Beratungen Elektro- und Raumakustik zum Einhalten der Norm SN EN 60849 „Elektroakustische Notfallwarnsysteme“
Planung und Ausführung	2014 - 2015
Bauherrschaft	AlpTransit Gotthard AG, Luzern
Generalplaner	Trans Data Management AG, Bern
TU/GU	AlcatelLucent AG, Zürich

Bahnhof Reichenbach, Bern



Projektart	Umbau
Planung und Ausführung	2014
Bauherrschaft	BLS Netz AG, Bern
Architekten	Bührer + Dällenbach Ing. AG, Steffisburg

UBS AG, Zürich



Beschrieb	Planung Umbau Grossraumbüro, Callcenter
Planung und Ausführung	2014
Bauherrschaft	UBS AG, Zürich

Verwaltungszentrum Guisanplatz 1, Bern



Beschrieb	Erschütterungsüberwachung
Projektart	Neubau
Planung und Ausführung	2013
Architekten	Aebi&Vincent Architekten SIA AG

SPA Abadia Retuerta (Spanien), Zürich



Beschrieb	Umbau/Neubau SPA - Energie-, Bauphysik- und Akustikberatung bei Umbau und Umnutzung Klosteranlage in 5-Sterne-Hotel sowie Neubau SPA, Wellness- und Schwimmbadanlage
Projektart	Neubau, Umbau
Planung und Ausführung	2006 - 2014
Bauherrschaft	Abadia Retuerta SA, Sardòn de Duero
Architekt	Burckhardt + Partner AG, Basel Diener & Diener Architekten AG, Basel

Alters- und Spitexzentrum Dübendorf, Zürich



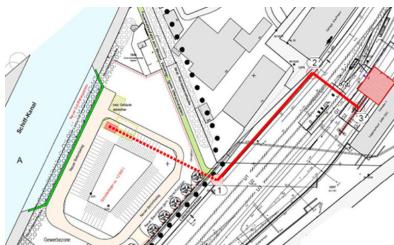
Projektart	Neubau
Planung und Ausführung	2015 - 2018
Bauherrschaft	Stadt Dübendorf
Architekten	Batimo AG Architekten SIA
Generalplaner	Batimo AG Architekten SIA

ZKB Neue Hard, Zürich



Beschrieb	Gesamtsanierung Hard A
Projektart	Umbau
Planung und Ausführung	2009 - 2013
Bauherrschaft	Zürcher Kantonalbank
Architekten	Priska Simona-Stäuble Dipl. Architektinnen

Bahnschotterverlad AG Balmholz, Bern



Beschrieb	Neubau Verladestation
Projektart	Neubau
Planung und Ausführung	2013 - 2014
Bauherrschaft	AG Balmholz, Sundlauenen
Architekten	Frutiger AG, Projektentwicklung, Thun

Wohnüberbauung Sidhalde Etappe II, Luzern



Projektart	Neubau
Planung und Ausführung	2014 - 2017
Bauherrschaft	Gebr. Amberg Generalunternehmung AG
TU/GU	Gebr. Amberg Bauunternehmung AG
Architekten	Architekturgemeinschaft: Peter Frei Architektur GmbH, Schürch Architekten

Cremo SA, Steffisburg, Bern



Beschrieb	Sanierung Produktionsanlage Cremo SA
Projektart	Umbau
Planung und Ausführung	2015
Bauherrschaft	Cremo SA, Steffisburg

Wohnüberbauung Markircher, Basel



Projektart	Neubau
Architekten	Wandeler & Stocker Architekten GmbH
Generalplaner	Frutiger AG

Erneuerung Eisstadion Ilfis, Bern



Beschrieb	Erneuerung
Projektart	Remise en état
Planung und Ausführung	2012
Bauherrschaft	Frutiger AG, Thun / Jakob AG, Trubschachen
Architekten	rollimarchini GmbH, Bern Team K Architekten AG, Burgdorf

Energiezentrale Wärmeverbund Seewassernutzung Weggis, Luzern



Beschrieb	Wärmeverbund See Weggis
Planung und Ausführung	2017
Bauherrschaft	Korporation Weggis
Architekten	ENGIE Services AG

Wohnüberbauung Bahnweg, Lausen, Basel



Projektart	Neubau
Planung und Ausführung	2018 - 2022
Bauherrschaft	Previs Vorsorge
Architekten	SLIK Architekten GmbH

Gleisarena Zollstrasse Ost, Zürich, Zürich



Beschrieb	Beim Zürich Hauptbahnhof ist die Gleisarena mit rund 9'920 m ² vermietbarer Fläche entstanden. Moderne Dienstleistungs-Arbeitsplätze sind geprägt durch flexible, grossräumige Systeme mit variablen, individuellen Konfigurationen und einer nahtlosen Anbindung an eine mobile Umgebung. Das Gebäudekonzept erfüllt diese Bedürfnisse durch eine offene Struktur mit vielen multifunktionalen Möglichkeiten.
Projektart	Neubau
Planung und Ausführung	2013 - 2020
Bauherrschaft	SBB AG
Generalplaner	Made in Sàrl, Zürich
Architekten	Made in Sàrl, Zürich
Baukosten / - volumen	CHF 45 Mio.

Grossraumbüro V-ZUG-Immobilien AG, Luzern



Beschrieb	Raumakustische Beratung
Planung und Ausführung	2017
Bauherrschaft	V-ZUG-Immobilien AG, Zug
TU/GU	Implenia Schweiz AG
Architekten	V-ZUG-Immobilien AG, Zug (intern)

Umzonung Bauparzellen, Oberburg, Bern



Beschrieb	Siedlungsentwicklung 2030, Oberburg
Projektart	Anbau
Bauherrschaft	Gemeinde Oberburg

UBS Paradeplatz, Zürich



Beschrieb

Das Projekt „Branch Format“ umfasst die Neugestaltung aller Geschäftsstellen von UBS Schweiz. Dabei wird einerseits das Design in den rund 300 Geschäftsstellen vereinheitlicht und anderer seit sein neues Konzept, wie Kunden empfangen und betreut werden, eingeführt. Die denkmalgeschützte Kundenempfangshalle der UBS Geschäftsstelle am Paradeplatz in Zürich ist mit einer Glaskuppel überdacht. Um die Empfangshalle herum sind Bankschalter und Beratungszimmer organisiert. Im Zuge der Branch Format Arbeiten entstehen in der Haupthalle neue Arbeitsplätze. Die akustische Behaglichkeit, sowie der Blendschutz sollen deutlich verbessert werden. Eine enge Zusammenarbeit mit der Zürcher Denkmalpflege ist für die Umsetzung des Projektes zwingend.

Projektart Umbau

Planung und Ausführung 2011 - 2014

Bauherrschaft UBS AG

Generalplaner Itten + Brechbühl A

Architekten Itten + Brechbühl AG

Anna-Seiler-Haus Inselspital, Bern



Beschrieb

Der Neubau BB12 ist entstanden und hat das neue Hauptgebäude auf dem Inselareal hervorgebracht. In Bezug auf die Minergie-P-ECO Zertifizierung hat dieses Projekt Pionierarbeit geleistet.

Projektart Neubau

Planung und Ausführung 2014 - 2023

Bauherrschaft Inselspital, Universitätsspital Bern

Architekt GWJ Architektur AG, Bern IAAG Architekten AG, Bern ASTOC Architects and Planners GMBH, Köln (DE)

Baukosten CHF 550 Mio.

Video © Verein Minergie

Überbauung Kreuzäcker, Zürich



Beschrieb	Neubau mit Gewerbefläche
Projektart	Neubau
Planung und Ausführung	2011 - 2019
Bauherrschaft	ImmoInvestPartner AG
Architekten	Maier Hess Architekten GmbH

Überbauung Feldbreite, Baufeld F, Luzern



Beschrieb	Neubau Wohnüberbauung
Projektart	Neubau
Planung und Ausführung	2015 - 2017
TU/GU	Gebr. Amberg Generalunternehmung AG
Architekten	GWJ Architekten AG

Überbauung Feldbreite, Baufeld D2, Luzern



Beschrieb	Neubau Wohnüberbauung
Projektart	Neubau
Planung und Ausführung	2014 - 2016
Bauherrschaft	P.ARC development AG
TU/GU	Implenia Schweiz AG
Architekten	GWJ Architektur AG

Tscharnergut, Waldmannstrasse 25 und 39, Bern



Beschrieb

Seit dem Bau des Tscharnergut sind mehr als 40 Jahren vergangen. Das insgesamt 96 Wohnungen umfassende Mehrfamilienhaus im Tscharnergut soll modernisiert werden und in Zukunft zeitgemässen Wohnraum anbieten. Die Sanierung umfasst Eingriffe in die Haustechnik und räumliche Anpassungen in den Wohnungen, weshalb vor dem Baubeginn eine Analyse der Baumaterialien vorgenommen wurde. Das Vorhandensein von Schadstoffvorkommen in verschiedenen Bauteilen impliziert einen fachgerechten Rückbau durch eine Spezialfirma.

Projektart

Umbau

Bauherrschaft

FAMBAU Genossenschaft, Bern / Baugenossenschaft Brünnen-Eichholz, Bern

Architekten

matti ragaz hitz architekten ag, liebefeld-bern / Rolf Mühlethaler Architekt BSA SIA, Bern

Tramdepot Oerlikon, Zürich



Beschrieb

Erweiterungsbau

Projektart

Anbau

Planung und Ausführung

2010 - 2011

Bauherrschat

Stadt Zürich

Architekten

Maier Hess Architekten GmbH Zürich

Toolcenter, Zürich



Beschrieb

Im Industriegebiet Bergermoos in Urdorf ist ein zukunftsweisendes Logistikzentrum mit modernsten Lager- und Fördereinrichtungen sowie attraktiven Arbeitsplätzen entstanden. Der neue Hauptsitz wurde in zwei Etappen realisiert: Etappe 1 beinhaltete die Fertigstellung des neuen Logistikgebäudes und Etappe 2 die Realisierung des Verwaltungsgebäudes mit Büros, Sitzungszimmern, Personalräumen und diversen Nebenräumen. Die oberste Priorität bei der Planung und Durchführung hatte die Sicherstellung und Gewährleistung einer reibungslosen und durchgehenden Dienstleistungsqualität des Betriebes sowie die Einhaltung der sehr engen Terminvorgaben. Zudem mussten die neuen Gebäude bei tiefst möglichen Baukosten ein Höchstmaß an Nutzungsflexibilität bieten.

Projektart Neubau

Planung und Ausführung 2009 - 2012

Bauherrschaft Brütsch / Rüegger AG, Urdorf

Architekten GWJARCHITEKTUR AG, Bern

Hotel Hirschen Oberkirch, Luzern



Projektart Neubau

Planung und Ausführung 2015 - 2019

Bauherrschaft Immo AG Oberkirch

Architekten Architektur- und Planungsbüro Stefan Zopp

Inselspital Bern, OPO Ost + BHH Nord, Bern



Beschrieb OPO Ost + BHH Nord

Projektart Neubau

Planung und Ausführung 2015

Bauherrschaft Inselspital Bern

Instandsetzung Mittelstrasse 43, Bern**Beschrieb**

Die Liegenschaft an der Mittelstrasse 43 in Bern gehörte den SBB und war 1903 im Auftrag der neu gegründeten Schweizer Bundesbahnen als Verwaltungsgebäude errichtet worden. Der Kanton Bern hat den freistehenden Sandsteinbau von den SBB erworben. Das von der Denkmalpflege als schützenswert eingestufte Gebäude wurde saniert und für die neue Nutzung durch die Universität Bern umgebaut. Realisiert worden ist ein polyvalentes Institutsgebäude, ergänzt mit einem neuen Anbau im Innenhof für eine fachbereichsübergreifende Freihandbibliothek. Das bestehende Gebäude wurde nach Minergie-ECO, der Anbau im Innenhof nach Minergie-P-ECO zertifiziert.

Projektart

Umbau

Planung und Ausführung

2013 - 2018

Bauherrschaft

Amt für Grundstücke und Gebäude des Kantons Bern

Architekten

alb architektengemeinschaft ag, Bern

International School of Berne, Bern



Beschrieb

Im Frühling 2017 konnte die International School of Berne ihren neuen Schulcampus südlich des Siloah-Areals in Gümligen beziehen. Der eingeschossige Neubau misst 50m in der Breite und 140m in der Länge. Eine kurze Bauzeit sowie ökologische Vorteile waren die Gründe für den Entscheid, den Campus in vorfabrizierten Holz- und Bauelementen zu realisieren. Die fertig angelieferten Einzelteile wurden auf einem durchgehenden Betonsockel montiert, welcher die Turnhalle und das Schulgebäude verbindet. Die Schule gliedert sich in zwei Hauptflügel, wo die Klassenzimmer angeordnet sind. Sie werden ergänzt durch gemeinschaftliche Bereiche wie eine multifunktional nutzbare Aula und die Media thek. Zwischen den beiden Gebäudeflügeln ist ein grosszügiger, begrünter Innenhof angeordnet.

Projektart

Neubau

Planung und Ausführung

2012 - 2017

Bauherrschaft

Schweizerische Mobiliar Asset Management AG

Generalplaner

Frutiger AG, Dietmar Mayer

Architekten

Burckhardt + Partner AG

Kernkraftwerk, Leibstadt in Aargau, Zürich



Beschrieb

Neubau und Erweiterung

Projektart

Neubau, Umbau

Planung und Ausführung

2006 - 2014

Bauherrschaft

Kernkraftwerk Leibstadt AG

Architekten

Itten+Brechbühl AG

Kletterhalle Ostermundigen, Bern



Beschrieb	Neubau Sporthalle und Gastronomie
Projektart	Neubau
Planung und Ausführung	2014 - 2015
Bauherrschaft	O'BLOC AG
Architekten	Bauart Architekten und Planer AG

Kraftwerk Göschenen, Zürich



Beschrieb	Sanierung
Projektart	Umbau
Planung und Ausführung	2011 - 2013
Bauherrschaft	Kraftwerk Göschenen AG
Generalplaner	Projekta AG Altdorf

Kunsteisbahn St. Margarethen, Basel



Beschrieb	Gesamtsanierung der Kunsteisbahn inkl. Erneuerung und Erweiterung der Überdachung
Projektart	Umbau
Planung und Ausführung	2018 - 2020
Bauherrschaft	Immobilien Basel-Stadt
Architekten	phalt Architekten AG, Zürich

Marktareal, Zweifelden, Bern



Beschrieb	Migros-Verkaufsflächen, ergänzt mit weiteren Dienstleistungsnutzungen und Wohnungen
Projektart	Neubau
Planung und Ausführung	2016 - 2020
Bauherrschaft	Genossenschaft Migros Aare, Schönbühl
Architekten	Brügger Architekten AG, Thun

Marktgasse 14 + 17, Zürich



Beschrieb

Das Roth Haus wurde 1423 erstmals erwähnt. Seit 1489 wird es als Herberge betrieben und dürfte somit das älteste noch bestehende Gasthaus Zürichs sein. Die Liegenschaft Schwert wurde erst 1951 erstellt. In der unter Denkmalschutz stehenden Liegenschaft „Rothus“ soll ein Boutiquehotel mit 41 Zimmern und einem trendigen Gastronomie-Angebot entstehen. Das neue Hotel soll sich gemäss Eigentümern zu einem «jungen, städtischen Treffpunkt entwickeln». Im Eckgebäude sind auf drei Geschossen Ladenflächen geplant. In der Liegenschaft Schwert sind im Parterre eine Verkaufsfläche und im ersten Geschoss Büro-räume vorgesehen. In den oberen Stockwerken werden zwölf Stadtwohnungen (Zwei- und Drei-Zimmer) «im mittleren Preissegment» gebaut, zum Teil mit Sicht auf den neuen Hofgarten.

Projektart	Umbau
------------	-------

Planung und Ausführung	2011 - 2015
------------------------	-------------

Bauherrschaft	ALT-ZÜRI Immobilien AG
---------------	------------------------

Architekten	Miller & Maranta, Basel
-------------	-------------------------

Mauritiuspark, Zürich



Beschrieb	Nachhaltigkeit durch Minergie
-----------	-------------------------------

Projektart	Neubau
------------	--------

Planung und Ausführung	2011 - 2016
------------------------	-------------

Bauherrschaft	Bonainvest AG
---------------	---------------

Generalplaner	Ghisleni Partner AG
---------------	---------------------

Architekten	Ramser Schmid Architekten GmbH
-------------	--------------------------------

Münchenstein - Tracks, Basel



Beschrieb	Wohn- und Geschäftshaus am Bahnhof Münchenstein
Projektart	Neubau
Planung und Ausführung	2019 - 2023
Generalplaner	Complex Baumanagement AG, Cham
TU/GU	Complex Baumanagement AG, Cham
Architekten	Stähelin Architekten (Basel) AG

Nationalbank, Bundesplatz 1, Bern



Beschrieb	Ab Februar 2015 werden die Berner Gebäude der Schweizerischen Nationalbank am Bundesplatz sowie an der Amtshausgasse saniert und umgebaut. Das Hauptgebäude neben dem Bundeshaus wird dafür geleert, die Mitarbeiter ziehen um. Die Sanierung der Gebäude hatte die Nationalbank bereits im April angekündigt. Gründe seien der bauliche Zustand sowie die veränderten Nutzungsbedürfnisse. Inzwischen habe der Bankrat das Bauvorhaben gutgeheissen und die Stadt Bern die Baubewilligung erteilt. Beide Gebäude sind Bestandteil des UNESCO-Weltkulturerbes. Die SNB steht deshalb beim Sanierungsvorhaben in engem Kontakt mit der Denkmalpflege der Stadt Bern, wie sie mitteilte.
Projektart	Umbau
Planung und Ausführung	2014 - 2018
Bauherrschaft	Schweizerische Nationalbank, Zürich
Architekten	Aebi & Vincent Architekten SIA AG, Bern

Bühler Innovations Center, Zürich



Projektart	Neubau
Planung und Ausführung	2016 - 2019
Bauherrschaft	Bühler-Immo Betriebs AG, Uzwil
Generalplaner	Caretta+Weidmann Baumanagement AG
Architekten	Carlos Martinez Architekten AG
Baukosten / - volumen	7'200 m2

Hauptsitz Hapimag, Luzern



Projektart	Neubau
Planung und Ausführung	2017 - 2018
Bauherrschaft	Hapimag AG
Generalplaner	Ghisleni Partner AG
Architekten	ARGE BLUE Architects und Ghisleni Partner AG

Hauptsitz MeteoSchweiz, Zürich



Beschrieb	Mieterausbau
Projektart	Neubau
Planung und Ausführung	2013 - 2014
Bauherrschaft	MeteoSchweiz, Zürich
Architekten	Marcel Ernst & Partner AG, Zürich

Schulanlage Sägestrasse, Zürich



Projektart	Neubau
Planung und Ausführung	2012 - 2015
TU/GU	Priora AG
Architekten	Maier Hess Architekten GmbH

Novartis Campus, Baldeweg-Building, Basel



Projektart	Neubau
Planung und Ausführung	2010 - 2014
Bauherrschaft	Novartis Pharma AG
Architekten	Juan Navarro Baldeweg, Nissen & Wentzlaff Architekten AG

Primarschule Schoren, Basel



Projektart	Neubau
Planung und Ausführung	2013 - 2016
Architekten	Lorenz Architekten GmbH, Basel
Bauherrschaft	Lorenz Architekten GmbH, Basel

Areal Bernapark, Bern



Beschrieb	Auf dem ehemaligen Fabrikareal der Kartonfabrik Deisswil entsteht ein neues attraktives Quartier nach neusten raumplanerischen Erkenntnissen und zukunftsorientierten Bedürfnissen für Wohnen, Arbeiten, Bildung und Freizeit. Die ehemaligen grossflächigen Fabrikgebäude werden je nach Zustand der Bausubstanz umgebaut, aufgestockt und umgenutzt oder abgebrochen und durch Neubauten ersetzt.
Projektart	Neubau, Umbau
Planung und Ausführung	2020 - 2025
Architekt	Aebi & Vincent Architekten SIA AG
Baukosten / - volumen	68 Mio.

Brückenkopf, Bern**Beschrieb**

Umnutzung eines ehemaligen Bürohauses der 1960er Jahre zu über 50 Wohnungen und Lofts in der Stadt Bern. Die Wohnnutzungen belegen die fünf oberen Stockwerke, die Lofts das Sockelgeschoss und Gewerbebetriebe das Erdgeschoss. Gesamtsanierung vom Gebäude inklusive Umgestaltung zu einer grosszügig verglasten Fassade.

Projektart

Umbau, Umnutzung, Assainissement

Planung und Ausführung

2019 - 2021

Bauherrschaft

Brückenkopf Bern AG

Architekt

Bauart Architekten + Planer Bern