Werkliste

Daniel Zäch

Stand: 14.10.2025

Brüderhofweg, Zürich, Zürich

Beschrieb	Die Wohnsiedlung Brüderhofweg umfasst insgesamt 29 Mehrfamilienhäuser. Die Mehrfamilienhäuser bieten nicht mehr zeitgemässem Wohnraumen und sollen daher einem Ersatzneubau weichen. Der Baubeginn der 1. Etappe erfolgt im Januar 2017 und der Bezug der neuen Wohnungen ist für Sommer 2019 vorgesehen. Zur Planung der Rückbaumassnahmen wurden daher eine umfassende Bauschadstoffuntersuchung vorgenommen, um die vorhandenen Schadstoffvorkommen aufzuzeigen. Vor dem Abbruch der Gebäude werden die entdeckten Vorkommen nun ab September 2016 / Januar 2017 (noch nicht def. bekannt) durch eine spezialisierte Firma rückgebaut.
Projektart	Neubau
Planung und Ausführung	2016 - 2021
Bauherrschaft	Baugenossenschaft Froheim, Zürich
Generalplaner	Güntensperger Baumanagement AG, Zürich

Pflege- und Altersheim, Stütlihus Grabs, Zürich

Beschrieb	Das Stütlihus ist ein öffentliches Heim für Menschen verschiede- ner Altersgruppen. Die Heimbewohner werden als Gäste ver- standen, denen eine bestmögliche Betreuung, Begleitung und Pflege angeboten wird. Das Stütlihus bietet aktuell 76 Heim- plätze an. In einer Machbarkeitsstudie hat die Gemeinde meh- rere Erweiterungsvarianten auf dem Areal untersuchen lassen. Der Entscheid einen zusätzlichen Neubau nördlich des Bestan- des zu erstellen, war gleichzeitig die Entscheidung einen Pro- jektwettbewerb durchzuführen. Der Erweiterungsbau soll die aktuellen wie auch künftigen Bedürfnisse vom Stütlihus ergän- zend abdecken. In einem Neubau sollen 36 Einbettzimmer mit entsprechender Infrastruktur auf drei Obergeschossen einge- richtet werden. Im Erdgeschoss sind Räumlichkeiten für eine betreute Tagesstruktur vorzusehen.
Projektart	Neubau, Anbau
Planung und Ausführung	2015 - 2017
Bauherrschaft	Politische Gemeinde Grabs
Architekten	Haerle und Hubacher Architekten BSA GmbH

Pflegeheim Sennhof, Vordemwald Aargau, Zürich

Beschrieb	Der Sennhof ist ein Alters- und Pflegeheim für Langzeit- und Chronisch-Kranke. In einem Park gelegen, bildet das historische Ensemble den Kern des Betriebs. Die Neuorganisation bringt eine höhere Funktionalität und verbessert die Orientierung. Der Eingangsbereich mit Foyer und Festsaal gruppiert sich um den vierseitig umschlossenen Innenhof. Der Neubau nimmt sich durch die geringere Gebäudehöhe und die geknickten Fassaden zurück. Die Struktur ergibt sich aus der Anforderung, in alle Räume möglichst viel Licht hineinzuführen. Dem dienen auch die beiden begrünten Innenhöfe. Zusätzlich bietet der Neubau Sennhof 57 Patientenzimmer mit entsprechender Infrastruktur auf drei Geschossen. Im UG sind Räumlichkeiten für eine aktive betreute Tagesstruktur vorgehen. In den zwei oberen Geschossen sind Aufenthalts- und Essbereiche vorgesehen. Der Neubau zitiert in vielen seiner Elemente die architektonische Sprache des Hauptbaus: Am offensichtlichsten manifestiert sich dieser Dialog im monumentalen Treppenhaus des Neubaus mit dem zentralen runden Oberlicht.
Projektart	Neubau
Planung und Ausführung	2015 - 2018
Bauherrschaft	Pflegeheim Sennhof
Architekten	Itten+Brechbühl AG Zürich