

# Werkliste

# Lorena Koller

Stand: 09.11.2025

#### Wohn- und Gewerbebau Grace, Meggen, Luzern

Beschrieb

Baukosten / -

volumen



	Sicht auf den See, verbindet hochwertige Architektur mit baulichem Brandschutz. Durch ein durchdachtes Konzept und gute Zusammenarbeit mit den Architekten konnten unkomplizierten Massnahmen erarbeitet werden.
Projektart	Neubau
Planung und Ausführung	2020 - 2022
Bauherrschaft	Mobimo Management AG
Architekt	Scheitlin Syfrig Architekten

Diese moderne Überbauung in Meggen mit

#### Schappe Center Kriens, Luzern



Beschrieb	Das Schappe Center in Kriens prägt das Quartier rund um das Einkaufcentrum. Es ist ein Ort der Begegnung. Mit einem substanziellen Mieterwechsel wurde der Anspruch einer Gesamtüberarbeitung des optischen Bildes sowie des Brandschutzes laut. Eine Betrachtung der Anlage in Anbetracht Zukünftiger Ansprüche wurde angestrebt und wird etappenweise umgesetzt.
Projektart	Umbau
Planung und Ausführung	2020-2022
Bauherrschaft	AXA Anlagestiftung
Architekt	Wettstein Architekten AG

ca. 120 Mio.



#### Wohnüberbauung Jonenbachstrasse, Rifferswil, Zürich

Beschrieb

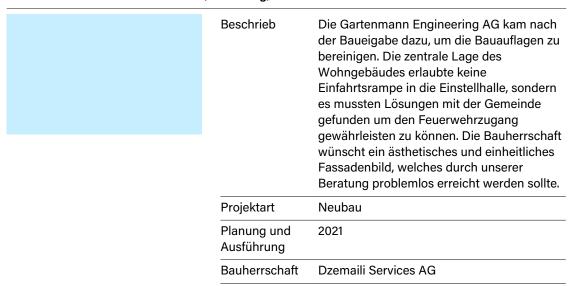


Zwei fast identische Wohnhäuser die durch ihr Fassadenspiel bestehen. Eines mit einer Holzfassaden Konstruktion sowie eines mit Aussenwärmedämmung mussten einheitlich gelöst werden. Aufgabe war es, die Bauauflagen zu bereinigen und sinnvolle Lösungen in einem kurzen Zeitraum zu finden. Dank guter Behörden Kommunikation konnten verschiedene Varianten geprüft werden und eine angemessene Lösung gefunden werden.

Projektart	Neubau
Planung und Ausführung	2021-2023
Bauherrschaft	Immobasis AG
Architekt	Immobasis AG

**SACH Architekten** 

#### Mehrfamilienhaus Bahnhofstrasse, Kilchberg, Zürich



Architekt



# An- und Neubau Stallung an bestehendes Bauernhaus, Pfennigloch im Ebnet, Luzern

Beschrieb

Beschrieb	Der Landwirtschaftsbetrieb im Pfennigloch soll eine neue Stallung erhalten, dieser Ersatzneubau wird wie bereits der Alte Stall direkt an das Bauerhaus angebaut. Die Trennung der beiden Nutzungen mittels einer Brandmauer war bei diesem Projekt die Herausforderung, da der bestand immer mal wieder verändert wurde. Dank einer engen Zusammenarbeit mit der Gebäudeversicherung Luzern konnte eine Sinnvolle Lösung für alle erarbeitet werden.
Projektart	Neubau, Anbau
Planung und Ausführung	2022 - 2023
Bauherrschaft	Familie J. Vogel
Architekt	Krieger AG

### Wohn- und Gewerbehaus Tribschen 2, Luzern



Das TB2 bildet die zweite Phase des
modernen Blockbaus. Der Bestehende Bau
wird bis auf die Untergeschosse
zurückgebauten. Die zweigeschossige
Einstellhalle wird angepasst. Ein Neubau auf
die Bestehende Struktur gesetzt. Wie bereits
bei den Nachbar Bauten, sind im
Sockelgeschoss Gewerbe vorgesehen, sowie
die Öffentliche Einstellhalle dazu, welche
auch bestand ist. Im Erdgeschoss, welches
auf Hof Niveau ist, wird eine Mischung aus
Kleingewerbe und Wohnen entstehen. Die
Obergeschosse bestechen durch ihre
Laubengang Erschliessung, den privaten
Vorzonen und der Holzfassade, welche sich
bis ins Erdgeschoss erstreckt.

Projektart	Neubau
Planung und Ausführung	2022 - Aktuell
Bauherrschaft	Swiss Prime Anlagestiftung
Architekt	Scheitlin Syfrig Architekten AG



# Mehrzweck- und Turnhalle, in Flühli Sörenberg, Luzern

Beschrieb



Die bestehende Schulanlage in Flühli sol	
erweitert werden. Dies geschieht im Bere	eich
der jetzigen Turnhalle. Diese soll künftige	)
nicht nur dem Schulbetrieb dienen, sond	ern
auch als Mehrzweckraum. Weitere	
Nutzungen im Untergeschoss, sowie im	
Obergeschoss werden wem heuten	
Ansprüchen angepasst. Auch die Äusser	е
Erscheinung der ehemaligen Turnhalle w	/ird
überarbeitet und saniert.	

Projektart	Anbau, Umbau
Planung und Ausführung	2022 - Aktuell
Bauherrschaft	Gemeinde Flühli Sörenberg